

Территории опережающего развития (ТОР)



#ТОРДАГЕСТАН

#ТОРКАСПИЙСК#ТОРДАГЕСТАНСКИЕОГНИ

Правовое регулирование



Федеральный закон от 29.12.2014 г. № 473-ФЗ «О территориях опережающего развития в Российской Федерации»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2014 г. № 709 «О критериях отнесения муниципальных образований Российской Федерации к монопрофильным (моногородам) и категориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов) в зависимости от рисков ухудшения их социально-экономического положения»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 22.06.2015 г. № 614 «Об особенностях создания территорий опережающего социально-экономического развития на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов)»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 24.03.2017 г. № 334 «О создании территории опережающего социально-экономического развития «Каспийск»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 11.12.2018 г. № 1508 «О создании территории опережающего социально-экономического развития «Дагестанские Огни»;

Постановление Правительства Республики Дагестан от 03.06.2019 г. № 131 «Об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития, создаваемой на территории монопрофильного муниципального образования (моногорода) Республики Дагестан».

Приказ Минэкономразвития России от 15.07.2015 г. № 476 «О Комиссии по вопросам создания и функционирования территорий опережающего социально-экономического развития на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов)»



Налоговый кодекс Российской Федерации

Закон Республики Дагестан от 06.12.2019 г. № 104 «О внесении изменений в статью 3 Закона Республики Дагестан «О налоге на имущество организаций» и о ставке налога на прибыль организаций для резидентов территорий опережающего социально-экономического развития, созданных на территориях монопрофильных муниципальных образований (моногородов) Республики Дагестан»;

Закон Республики Дагестан от 08.10.2004 г. № 22 «О налоге на имущество организаций»;

Решение Собрании депутатов городского округа «город Каспийск» от 29.12.2017 г. № 127 «О внесении изменений в решение Собрании депутатов городского округа «город Каспийск» от 15.08.2007 г. № 31»;

Решение Собрании депутатов городского округа «город Дагестанские Огни» от 10.09.2019 г. № 198 «О внесении изменений в решение Собрании депутатов городского округа «город Дагестанские Огни» от 28.11.2008 г. № 135».

Суть механизма

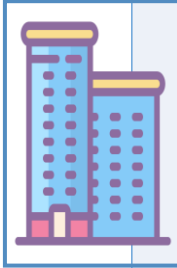
Территория опережающего развития (ТОР) — экономическая зона с особым правовым режимом ведения бизнеса и льготными налоговыми условиями.

ТОР направлен на формирование благоприятных условий для привлечения инвестиций, обеспечения ускоренного социально-экономического развития и создания комфортных условий для обеспечения жизнедеятельности населения.

В Республике Дагестан функционируют две территории опережающего развития
— «Каспийск» и «Дагестанские Огни»



Требования к резидентам TOP в моногородах



регистрация в качестве
юридического лица



осуществление
деятельности
исключительно на TOP



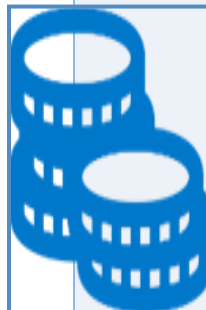
не является
градообразующей
организацией или её
дочерней организацией



**ограничение
договорных
отношений с
градообразующей
организацией
моногорода (*не более
50 % от выручки*)**



**количество создаваемых рабочих
мест** в течение 1-го года после
включения в реестр резидентов TOP:
**TOP «Каспийск» - не менее 20
рабочих мест;**
**TOP «Дагестанские Огни» - не 10
рабочих мест.**



объем капитальных вложений в новые
инвестиционные проекты в течение 1-го
года TOP: после включения в реестр
резидентов
**TOP «Каспийск» - не менее 5 млн
рублей;**
**TOP «Дагестанские Огни» не 2,5 млн
рублей.**

Виды деятельности

Разрешен любой вид экономической деятельности, за исключением:

- видов экономической деятельности градообразующего предприятия;
- производства подакцизных товаров;
- нефте- и газодобычи;
- лесозаготовок;
- торговли и финансовых операций;
- деятельности компаний сухопутного, водного и воздушного транспорта.

Налоговые льготы действующие на ТОР в моногородах РД

	ТОР	Без ТОР
Налог на прибыль	Первые 5 лет – 5 % <i>(с момента получения первой прибыли);</i> Следующие 5 лет -18 %	25 %
Налог на имущество	0 % - в течение 10 лет <i>(с момента постановки на учет имущества, учитываемого на балансе организаций)</i>	2,2 %
Земельный налог	0 % - в течение 10 лет <i>(с даты включение юридического лица в реестр резидентов ТОР)</i>	1,5 %

Порядок получения статуса резидента ТОР в моногородах РД

